



**MONTANO**

REAL ESTATE

Montano ist einer der führenden unabhängigen Investment-Spezialisten auf dem deutschen Gewerbeimmobilienmarkt. 2013 gegründet, verwaltet Montano heute von Büros in München, Frankfurt und Berlin aus mehr als 60 Objekte mit einem Marktwert von über 1,6 Mrd. Euro.

Montano zeichnet sich aus durch viel Expertise, eine flache Hierarchie und hoch gesteckte Ziele. Ambitionierte Young Professionals finden bei uns damit ideale Bedingungen, um früh Verantwortung zu übernehmen und eigenständig zu agieren.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort für unser Büro in München einen

## **Analyst / Associate Investment\***

In dieser Funktion arbeiten Sie im täglichen Geschäftsbetrieb eng mit der Geschäftsführung und dem Investment Team zusammen. Zu Ihren eigenverantwortlichen Aufgaben zählen unter anderem:

- Enge Zusammenarbeit mit dem Investment Management über den kompletten Ankaufsprozess hinweg sowie Unterstützung bei der Entwicklung von wirtschaftlichen und nachhaltigen Ankaufsstrategien
- Eigenverantwortliche Analyse von Investmentmöglichkeiten in den Assetklassen Büro, Logistik und Einzelhandel.
- Durchführung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Cash-Flow-Modelling
- Erstellung von Markt- und Standortanalysen sowie von internen und externen Gremienvorlagen
- Erarbeitung von Szenarioanalysen und Wertentwicklungen unter Berücksichtigung komplexer Sachverhalte
- Unterstützung bei den Due Diligence-Prozessen der Transaktionen
- Eigenständiger Aufbau eines Netzwerks aus Bestandhaltern, Beratern, Maklern und Dienstleistern

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft, Wirtschaftsingenieurwesen, Volkswirtschaftslehre oder Geographie
- Erste praktische Erfahrung im Bereich Investment Management von Vorteil (für die Analystenposition)
- Eine hohe analytische Kompetenz sowie eine schnelle Auffassungsgabe
- Hohes Engagement und Qualitätsbewusstsein
- Strukturiertes, konzeptionelles Denken, gute Kommunikationsfähigkeiten sowie eine selbstständige Arbeitsweise
- Ausgeprägte Bereitschaft sich fachlich und persönlich weiterzuentwickeln
- Exzellente Excel-Kenntnisse sowie fortgeschrittener Umgang mit PowerPoint und Word
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Werden Sie Teil unseres dynamischen und internationalen Teams mit abwechslungsreichen Aufgabengebieten und einem Arbeitsplatz in der Münchner Innenstadt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin per E-Mail an [career@montano.eu](mailto:career@montano.eu).

Weitere Informationen zu unserem Team und Unternehmen finden Sie unter [www.montano.eu](http://www.montano.eu).

\* Diese Bewerbung richtet sich an Menschen aller Geschlechter.

MONTANO REAL ESTATE GMBH

Lenbachplatz 5 | 80333 München | [www.montano.eu](http://www.montano.eu) | Tel +49 (0) 89 24 21 69 80 0 | Fax +49 (0) 89 24 21 69 80 29  
AmtsG München HRB 213523 | USt-ID DE288496044 | Geschäftsführer: Ramin Rabeian, Sebastian Schöberl, Thomas Pohlmann