



**MONTANO**

REAL ESTATE

Montano ist einer der führenden unabhängigen Investment-Spezialisten auf dem deutschen Gewerbeimmobilienmarkt. 2013 gegründet, verwaltet Montano heute aus Büros in München, Frankfurt und Berlin mehr als 60 Objekte mit einem Marktwert von über 1,8 Mrd. Euro.

Montano zeichnet sich durch viel Expertise, eine flache Hierarchie und hoch gesteckte Ziele aus. Ambitionierte Analysten finden damit bei uns ideale Bedingungen, um früh Verantwortung zu übernehmen und eigenständig zu agieren.

Zur Verstärkung unseres Investment-Teams suchen wir ab sofort für unser Büro in **München** eine(n)

## Investment Analyst\*

für das Investment Management (Ankauf).

### Was Dich erwartet:

In dieser Rolle hast Du die Möglichkeit, eigenverantwortlich und aktiv an spannenden Projekten mitzuwirken. Zu Deinen Aufgaben gehören unter anderem:

- Modellierung von Cashflows in Excel (Core, Core Plus und Value-Add Investitionen) und Argus Enterprise
- Unterstützung bei Ankäufen während des gesamten Transaktionsprozesses (vom ersten Angebot über die Due Diligence bis hin zum Closing)
- Erstellung professioneller Investmentvorlagen, Exposés und Präsentationen
- Standort- und Marktanalysen potenzieller Investmentmöglichkeiten
- Durchführung von Mieter- und Unternehmensanalysen
- Selbstständiger Kontakt mit Maklern und Dienstleistern
- Analyse neuer Investmentangebote und Vorbereitung von Meetings mit der Geschäftsführung

### Dein Profil:

- Studium der Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft, Volkswirtschaftslehre, Geografie oder Vergleichbares
- Sicherer Umgang mit MS Office Anwendungen, insbesondere starke Kenntnisse in Microsoft Excel und PowerPoint
- Strukturierte und verlässliche Arbeitsweise
- Hohes Maß an Eigeninitiative
- Gute Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Sehr gute Englischkenntnisse
- Hohe Einsatz-, Lern- und Leistungsbereitschaft

### Das bieten wir:

- Zahlreiche Mitarbeitererevents (Oktoberfest, Weihnachtsfeier, Team-Events, etc.)
- Mitarbeiter-Benefits (z.B. Urban Sports Club Mitgliedschaft)
- Innovatives Arbeitsklima in dynamischem und engagiertem Team
- Kompetitive Bezahlung

Werden Sie Teil unseres dynamischen und internationalen Teams mit abwechslungsreichen Aufgabengebieten und einem attraktiven Arbeitsplatz in der Münchner Innenstadt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe und dem frühestmöglichen Eintrittstermin per E-Mail an [career@montano.eu](mailto:career@montano.eu).

Weitere Informationen zu unserem Team und Unternehmen finden Sie unter [www.montano.eu](http://www.montano.eu).

\* Diese Stellenausschreibung richtet sich an Menschen aller Geschlechter.

MONTANO REAL ESTATE GMBH

Lenbachplatz 5 | 80333 München | [www.montano.eu](http://www.montano.eu) | Tel +49 (0) 89 24 21 69 80 0 | Fax +49 (0) 89 24 21 69 80 29  
AmtsG München HRB 213523 | USt-ID DE288496044 | Geschäftsführer: Ramin Rabeian, Sebastian Schöberl, Samson Weldemariam